



Bezirkshauptmannschaft Kufstein
Bezirksforstinspektion Kufstein

DI Markus Wallner
Bozner Platz 1
6330 Kufstein
+43 5372 606 6130
bh.ku.forst@tirol.gv.at
www.tirol.gv.at

An die
Gemeinde Kundl
Dorfstrasse 11
6250 Kundl

Informationen zum rechtswirksamen Einbringen und
Datenschutz unter www.tirol.gv.at/information

Geschäftszahl – beim Antworten bitte angeben
KU-F-RO-227/1-2024 zu Plan 514FS23-01D
Kufstein, 23.09.2024

2. Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzepts der Gemeinde Kundl forstfachliche Stellungnahme

Die Fa. Arch. DI Stefan Brabetz, staatlich befugter und beedeter Ziviltechniker, ersucht die Bezirksforstinspektion Kufstein, im Auftrag der Gemeinde Kundl, um forstfachliche Begutachtung raumordnerischer Festlegungen im Zuge der 2. Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Kundl. Dem Ersuchen liegen der Verordnungsentwurf, ein Erläuterungsbericht, ein Differenzplan, Orthophotos mit den Änderungsbereichen und Auszüge aus dem örtlichen Raumordnungskonzept bei, die die Grundlage für die forstfachliche Beurteilung bilden. Es wird darauf hingewiesen, dass nur auf die übermittelten Änderungen Bezug genommen wird.

Auf Grundlage der übermittelten Unterlagen sind, soweit feststellbar, folgende Festlegungsbereiche forstfachlich nicht relevant: Nr. A01, A02, A04 und A05

Nachfolgende Fläche wurden beurteilt: Fläche Nr. A03: mit rund 82.594 m², Entwicklungsbereich Luna Süd Südlich des Pfeifer Areals ist die Rücknahme eines baulichen Entwicklungsbereichs im Ausmaß von insgesamt rund 8,3 ha geplant. Die Fläche soll künftig größtenteils als forstliche Freihaltefläche (FF1) kenntlichgemacht werden. Für den übrigen Bereich wird eine sonstige Freihaltefläche (FS2) ausgewiesen. Der Bereich wurde für die Schottergewinnung genutzt und wird nach Abbauende nun wieder rekultiviert. Damit wird diese der Rodungsgenehmigungen wieder in Wald i Sinne des Forstgesetzes überführt. Aus forstfachlicher Sicht besteht gegenüber dieser Rücknahme kein Einwand.

Mit freundlichen Grüßen

DI Markus Wallner