BAUANSUCHEN inkl. BAUBESCHREIBUNG

An die Baubehörde der Gemeinde

Der gefertigte Bauwerber (natürl. oder jurist. Person)

wohnhalt / Firmensitz in

E-Mailadresse:

Tel.Nr.:

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)		
	_____ _____ _____ _____		
	ART des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich)		
	☐ Neubau ☐ Umbau ☐ Zubau ☐ Abbruch	☐ Änderung des Verwendungszweckes ☐ große Renovierung ☐ Sonstige Änderungen:	____
	VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)		
	☐ Wohnung / Wohnhaus ☐ Land-/Forstwirtschaftlich ☐ Handel/Verwaltung ☐ Gewerbe/Industrie	☐ Wohnanlage gemäß § 2 Abs. 5 TBO 2022 ☐ Nebengebäude oder Nebenanlage ☐ Freizeitwohnsitz ☐ Sonstige Verwendung	____
2	ANGABEN zum BAUPLATZ:		
	Katastralgemeinde:	____	Gst.Nr.: ____
	Straße, Nummer:	____	Einlagezahl: ____
	Widmung lt. Flächenwidmungsplan:	____	Größe in m ² : ____
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)		
	_____ _____		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)		
	Gst.Nr.	Name	Adresse
	____	____	____
	____	____	____
	____	____	____
5	ZUFAHRT zum BAUPLATZ über:		
	☐ Gemeindestraße ☐ öffentlich rechtliche Straßeninteressentschaft(en): Bezeichnung, Obmann u. Adresse:	☐ Landesstraße ☐ Bundesstraße	____
	☐ Privatstraße/-weg (Grundbuchsauszug / Benützungsberechtigung als Beilage)		
6	BAUMASSEN, KUBATUREN:		
	Baumasse gesamt lt. § 61(2) TROG 2022 (→§§ 42ff TROG 2022 - Freiland, Baumassendichte) [m ³]:		____
	Baumasse lt. § 2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungs- und Ausgleichsabgabengesetz - TVAG	Baumasse Neu = hinzukommend [m ³]:	____
		Baumasse Bestand [m ³]:	____
		Baumasse Umbau [m ³]:	____
		Baumasse nach ÖNORM B1800 [m ³]:	____
	überprüfbare Berechnungen sind beizulegen		

12	GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)	
	Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:
	Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 31 TBO 2022	
	Energieausweis (dreifach)	
	Alternativenprüfung § 35a TBV 2016 (Anlage 6b) aktueller Grundbuchsatzzug incl. A2- u. C-Blatt	
	Baumassenermittlung gemäß TVAG bzw. ÖNORM B1800	
	Massenermittlung nach TROG 2022 (oberird. Baumasse)	
	Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)	
13	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt. Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers
14	AMTLICHE VERMERKE:	

BAUANSUCHEN inkl. BAUBESCHREIBUNG

An die Baubehörde der Gemeinde

Der gefertigte Bauwerber (natürl. oder jurist. Person)

wohnhalt / Firmensitz in

E-Mailadresse:

Tel.Nr.:

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)		
	_____ _____ _____ _____		
	ART des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich)		
	☐ Neubau ☐ Umbau ☐ Zubau ☐ Abbruch	☐ Änderung des Verwendungszweckes ☐ große Renovierung ☐ Sonstige Änderungen:	____
	VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)		
	☐ Wohnung / Wohnhaus ☐ Land-/Forstwirtschaftlich ☐ Handel/Verwaltung ☐ Gewerbe/Industrie	☐ Wohnanlage gemäß § 2 Abs. 5 TBO 2022 ☐ Nebengebäude oder Nebenanlage ☐ Freizeitwohnsitz ☐ Sonstige Verwendung	____
2	ANGABEN zum BAUPLATZ:		
	Katastralgemeinde:	____	Gst.Nr.:
	Straße, Nummer:	____	Einlagezahl:
	Widmung lt. Flächenwidmungsplan:	____	Größe in m ² :
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)		
	_____ _____		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)		
	Gst.Nr.	Name	Adresse
	____	____	____
	____	____	____
	____	____	____
5	ZUFAHRT zum BAUPLATZ über:		
	☐ Gemeindestraße ☐ öffentlich rechtliche Straßeninteressentschaft(en): Bezeichnung, Obmann u. Adresse:	☐ Landesstraße ☐ Bundesstraße	____
	☐ Privatstraße/-weg (Grundbuchsauszug / Benützungsberechtigung als Beilage)		
6	BAUMASSEN, KUBATUREN:		
	Baumasse gesamt lt. § 61(2) TROG 2022 (→§§ 42ff TROG 2022 - Freiland, Baumassendichte) [m ³]:		____
	Baumasse lt. § 2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungs- und Ausgleichsabgabengesetz - TVAG	Baumasse Neu = hinzukommend [m ³]:	____
		Baumasse Bestand [m ³]:	____
		Baumasse Umbau [m ³]:	____
		Baumasse nach ÖNORM B1800 [m ³]:	____
	überprüfbare Berechnungen sind beizulegen		

12	GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)	
	Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:
	Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 31 TBO 2022	
	Energieausweis (dreifach)	
	Alternativenprüfung § 35a TBV 2016 (Anlage 6b) aktueller Grundbuchsatzzug incl. A2- u. C-Blatt	
	Baumassenermittlung gemäß TVAG bzw. ÖNORM B1800	
	Massenermittlung nach TROG 2022 (oberird. Baumasse)	
	Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)	
13	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt. Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers
14	AMTLICHE VERMERKE:	

BAUANSUCHEN inkl. BAUBESCHREIBUNG

An die Baubehörde der Gemeinde

Der gefertigte Bauwerber (natürl. oder jurist. Person)

wohnhalt / Firmensitz in

E-Mailadresse:

Tel.Nr.:

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)		
	_____ _____ _____ _____		
	ART des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich)		
	☐ Neubau ☐ Umbau ☐ Zubau ☐ Abbruch	☐ Änderung des Verwendungszweckes ☐ große Renovierung ☐ Sonstige Änderungen:	____
	VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)		
	☐ Wohnung / Wohnhaus ☐ Land-/Forstwirtschaftlich ☐ Handel/Verwaltung ☐ Gewerbe/Industrie	☐ Wohnanlage gemäß § 2 Abs. 5 TBO 2022 ☐ Nebengebäude oder Nebenanlage ☐ Freizeitwohnsitz ☐ Sonstige Verwendung	____
2	ANGABEN zum BAUPLATZ:		
	Katastralgemeinde:	____	Gst.Nr.:
	Straße, Nummer:	____	Einlagezahl:
	Widmung lt. Flächenwidmungsplan:	____	Größe in m ² :
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)		
	_____ _____		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)		
	Gst.Nr.	Name	Adresse
	____	____	____
	____	____	____
	____	____	____
5	ZUFAHRT zum BAUPLATZ über:		
	☐ Gemeindestraße ☐ öffentlich rechtliche Straßeninteressentschaft(en): Bezeichnung, Obmann u. Adresse:	☐ Landesstraße ☐ Bundesstraße	____
	☐ Privatstraße/-weg (Grundbuchsauszug / Benützungsberechtigung als Beilage)		
6	BAUMASSEN, KUBATUREN:		
	Baumasse gesamt lt. § 61(2) TROG 2022 (→§§ 42ff TROG 2022 - Freiland, Baumassendichte) [m ³]:		____
	Baumasse lt. § 2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungs- und Ausgleichsabgabengesetz - TVAG	Baumasse Neu = hinzukommend [m ³]:	____
		Baumasse Bestand [m ³]:	____
		Baumasse Umbau [m ³]:	____
		Baumasse nach ÖNORM B1800 [m ³]:	____
	überprüfbare Berechnungen sind beizulegen		

12	GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)	
	Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:
	Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 31 TBO 2022	
	Energieausweis (dreifach)	
	Alternativenprüfung § 35a TBV 2016 (Anlage 6b) aktueller Grundbuchsatzzug incl. A2- u. C-Blatt	
	Baumassenermittlung gemäß TVAG bzw. ÖNORM B1800	
	Massenermittlung nach TROG 2022 (oberird. Baumasse)	
	Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)	
13	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt. Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers
14	AMTLICHE VERMERKE:	

BAUANSUCHEN inkl. BAUBESCHREIBUNG

An die Baubehörde der Gemeinde

Der gefertigte Bauwerber (natürl. oder jurist. Person)

wohnhaf / Firmensitz in

E-Mailadresse:

Tel.Nr.:

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)																	
____																		
ART des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich)																		
☐ Neubau																		
☐ Umbau																		
☐ Zubau																		
☐ Abbruch																		
☐ Änderung des Verwendungszweckes																		
☐ große Renovierung																		
☐ Sonstige Änderungen: ____																		
VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)																		
☐ Wohnung / Wohnhaus																		
☐ Land-/Forstwirtschaftlich																		
☐ Handel/Verwaltung																		
☐ Gewerbe/Industrie																		
☐ Wohnanlage gemäß § 2 Abs. 5 TBO 2022																		
☐ Nebengebäude oder Nebenanlage																		
☐ Freizeitwohnsitz																		
☐ Sonstige Verwendung																		
2	ANGABEN zum BAUPLATZ:																	
Katastralgemeinde:		____	Gst.Nr.: ____															
Straße, Nummer:		____	Einlagezahl: ____															
Widmung lt. Flächenwidmungsplan:		____	Größe in m ² : ____															
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)																	
____																		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Gst.Nr.</th> <th style="width: 45%;">Name</th> <th style="width: 40%;">Adresse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Gst.Nr.	Name	Adresse												
Gst.Nr.	Name	Adresse																
5	ZUFAHRT zum BAUPLATZ über:																	
☐ Gemeindestraße																		
☐ Landesstraße																		
☐ Bundesstraße																		
☐ öffentlich rechtliche Straßeninteressentschaft(en): Bezeichnung, Obmann u. Adresse:																		
____																		
☐ Privatstraße/-weg (Grundbuchsauszug / Benützungsberechtigung als Beilage)																		
6	BAUMASSEN, KUBATUREN:																	
Baumasse gesamt lt. § 61(2) TROG 2022 (→§§ 42ff TROG 2022 - Freiland, Baumassendichte) [m ³]:			____															
Baumasse lt. § 2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungs- und Ausgleichsabgabengesetz - TVAG		Baumasse Neu = hinzukommend [m ³]:	____															
		Baumasse Bestand [m ³]:	____															
		Baumasse Umbau [m ³]:	____															
		Baumasse nach ÖNORM B1800 [m ³]:	____															
überprüfbare Berechnungen sind beizulegen																		

7	VER- und ENTSORGUNG des BAUPLATZES:	
Wasserversorgung:	☐	Gemeindeleitung / Kommunale Wasserversorgung
	☐	nicht öffentlich (Trinkwasserattest!)
Schmutzwasserentsorgung:	☐	Gemeindekanal (ABA) (Vertrag mit dem Entsorger notwendig)
	☐	private Kleinkläranlage (wasserrechtl. Bewilligung notwendig)
	☐	Senkgrube
	☐	Güllegrube
Niederschlagswasserents.:	☐	Versickerung (allenfalls wasserrechtl. Bewilligung erforderlich)
	☐	Kanalnetz (Vertrag mit dem Entsorger notwendig)
	☐	Einleitung in Gewässer (wasserrechtl. Bewilligung notwendig)
Energieversorgung:	☐	zB TIWAG. Sonst. Anbieter: .....
Abfallentsorgung:	☐	Gemeindeabfuhr
	☐	Eigenabfuhr
8	BAUAUSFÜHRUNG: (Detailbeschreibung beilegen)	
Art der Konstruktion:	____	
Art der Heizung:	____	
Leistung der Heizung:	Brennstoff:	____
Dach und Dachhaut: (Form, Konstruktion, Neigung)	____	
Blitzschutzanlage:	☐ Ja	☐ Nein
Brandschutzeinrichtung:	____	
	____	
	____	
	wie z.B. Feuerlöscher, Wandhydrant, Brandmeldeanlage, Automatische Löschanlage, Fluchtwegorientierungsbeleuchtung, etc.	
Beschreibung zu § 37 TBV 2016:	____	
Beschreibung zu § 37b TBV 2016:	____	
	(Angaben zur Erfüllung der Anforderungen zur elektr. Kommunikation nach § 37 TBV sowie zur Elektromobilität nach § 37b TBV)	
9	STATISTISCHE ANGABEN (lt. ÖSTAT-Wohnbaustatistik):	
Verbaute Fläche: [m ²]	____	Anzahl der Wohnungen: ____
		Anzahl sonst. Nutzungseinheiten: ____
Gesamtnutzfläche d. Gebäudes [m ²]:	____	
davon:		
Wohnzwecke [m ²]:	____	Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m ²]: ____
Wohngebäude von Gemeinschaften [m ²]:	____	Industrie-/Lagerzwecke [m ²]: ____
Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m ²]:	____	Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m ²]: ____
Groß-/Einzelhandel [m ²]:	____	Sonstige Zwecke [m ²]: ____
Wohnnutzfläche der Wohnungen [m ²]:	____	Freistehende Garagen [m ²]: ____
	(Wohngebäude von Gemeinschaften sind z.B. Senioren-, Wohn-, Schwestern-, Schüler- oder Studentenheime)	
10	AUSSEN- und NEBENANLAGEN:	
Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge für das ggstdl. Bauvorhaben:	____	
	von Gesamtanzahl behindertengerecht: ____	
	von Gesamtanzahl Stellplätze oberirdisch: ____	
	von Gesamtanzahl Stellplätze unterirdisch: ____	
Sonstige Nebengebäude und Nebenanlagen:	____	
Müllsammlung:	____	
	____	
	Sonstige Einrichtungen lt. § 12 TBO 2022: ☐ Ja ☐ Nein	
11	BARRIEREFREIES BAUEN - ergänzende Angaben zur Gebäudenutzung:	
	☐	Räume für öffentliche Zwecke vorgesehen
	☐	Räume für Bildungszwecke vorgesehen
	☐	Handelsbetrieb oder Geldinstitut
	☐	Sozial oder Gesundheitswesen
	☐	mehr als 50 Besucher zu erw.
	☐	Planung gemäß ÖN B 1600

12	GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)	
	Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:
	Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 31 TBO 2022	
	Energieausweis (dreifach)	
	Alternativenprüfung § 35a TBV 2016 (Anlage 6b) aktueller Grundbuchsatzzug incl. A2- u. C-Blatt	
	Baumassenermittlung gemäß TVAG bzw. ÖNORM B1800	
	Massenermittlung nach TROG 2022 (oberird. Baumasse)	
	Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)	
13	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt. Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers
14	AMTLICHE VERMERKE:	

BAUANSUCHEN inkl. BAUBESCHREIBUNG

An die Baubehörde der Gemeinde

Der gefertigte Bauwerber (natürl. oder jurist. Person)

wohnhalt / Firmensitz in

E-Mailadresse:

Tel.Nr.:

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)		
	_____ _____ _____ _____		
	ART des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich)		
	☐ Neubau ☐ Umbau ☐ Zubau ☐ Abbruch	☐ Änderung des Verwendungszweckes ☐ große Renovierung ☐ Sonstige Änderungen:	____
	VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)		
	☐ Wohnung / Wohnhaus ☐ Land-/Forstwirtschaftlich ☐ Handel/Verwaltung ☐ Gewerbe/Industrie	☐ Wohnanlage gemäß § 2 Abs. 5 TBO 2022 ☐ Nebengebäude oder Nebenanlage ☐ Freizeitwohnsitz ☐ Sonstige Verwendung	____
2	ANGABEN zum BAUPLATZ:		
	Katastralgemeinde:	____	Gst.Nr.:
	Straße, Nummer:	____	Einlagezahl:
	Widmung lt. Flächenwidmungsplan:	____	Größe in m ² :
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)		
	_____ _____		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)		
	Gst.Nr.	Name	Adresse
	____	____	____
	____	____	____
	____	____	____
5	ZUFAHRT zum BAUPLATZ über:		
	☐ Gemeindestraße ☐ öffentlich rechtliche Straßeninteressentschaft(en): Bezeichnung, Obmann u. Adresse:	☐ Landesstraße ☐ Bundesstraße	____
	☐ Privatstraße/-weg (Grundbuchsauszug / Benützungsberechtigung als Beilage)		
6	BAUMASSEN, KUBATUREN:		
	Baumasse gesamt lt. § 61(2) TROG 2022 (→§§ 42ff TROG 2022 - Freiland, Baumassendichte) [m ³]:		____
	Baumasse lt. § 2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungs- und Ausgleichsabgabengesetz - TVAG	Baumasse Neu = hinzukommend [m ³]:	____
		Baumasse Bestand [m ³]:	____
		Baumasse Umbau [m ³]:	____
		Baumasse nach ÖNORM B1800 [m ³]:	____
	überprüfbare Berechnungen sind beizulegen		

7	VER- und ENTSORGUNG des BAUPLATZES:	
Wasserversorgung:	☐	Gemeindeleitung / Kommunale Wasserversorgung
	☐	nicht öffentlich (Trinkwasserattest!)
Schmutzwasserentsorgung:	☐	Gemeindekanal (ABA) (Vertrag mit dem Entsorger notwendig)
	☐	private Kleinkläranlage (wasserrechtl. Bewilligung notwendig)
	☐	Senkgrube
	☐	Güllegrube
Niederschlagswasserents.:	☐	Versickerung (allenfalls wasserrechtl. Bewilligung erforderlich)
	☐	Kanalnetz (Vertrag mit dem Entsorger notwendig)
	☐	Einleitung in Gewässer (wasserrechtl. Bewilligung notwendig)
Energieversorgung:	☐	zB TIWAG. Sonst. Anbieter: .....
Abfallentsorgung:	☐	Gemeindeabfuhr
	☐	Eigenabfuhr
8	BAUAUSFÜHRUNG: (Detailbeschreibung beilegen)	
Art der Konstruktion:	____	
Art der Heizung:	____	
Leistung der Heizung:	Brennstoff:	____
Dach und Dachhaut: (Form, Konstruktion, Neigung)	____	
Blitzschutzanlage:	☐ Ja	☐ Nein
Brandschutzeinrichtung:	____	
	____	
	____	
	wie z.B. Feuerlöscher, Wandhydrant, Brandmeldeanlage, Automatische Löschanlage, Fluchtwegorientierungsbeleuchtung, etc.	
Beschreibung zu § 37 TBV 2016:	____	
Beschreibung zu § 37b TBV 2016:	____	
	(Angaben zur Erfüllung der Anforderungen zur elektr. Kommunikation nach § 37 TBV sowie zur Elektromobilität nach § 37b TBV)	
9	STATISTISCHE ANGABEN (lt. ÖSTAT-Wohnbaustatistik):	
Verbaute Fläche: [m ²]	____	Anzahl der Wohnungen: ____
		Anzahl sonst. Nutzungseinheiten: ____
Gesamtnutzfläche d. Gebäudes [m ²]:	____	
davon:		
Wohnzwecke [m ²]:	____	Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m ²]: ____
Wohngebäude von Gemeinschaften [m ²]:	____	Industrie-/Lagerzwecke [m ²]: ____
Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m ²]:	____	Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m ²]: ____
Groß-/Einzelhandel [m ²]:	____	Sonstige Zwecke [m ²]: ____
Wohnnutzfläche der Wohnungen [m ²]:	____	Freistehende Garagen [m ²]: ____
	(Wohngebäude von Gemeinschaften sind z.B. Senioren-, Wohn-, Schwestern-, Schüler- oder Studentenheime)	
10	AUSSEN- und NEBENANLAGEN:	
Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge für das ggstdl. Bauvorhaben:	____	
	von Gesamtanzahl behindertengerecht: ____	
	von Gesamtanzahl Stellplätze oberirdisch: ____	
	von Gesamtanzahl Stellplätze unterirdisch: ____	
Sonstige Nebengebäude und Nebenanlagen:	____	
Müllsammlung:	____	
	____	
	Sonstige Einrichtungen lt. § 12 TBO 2022: ☐ Ja ☐ Nein	
11	BARRIEREFREIES BAUEN - ergänzende Angaben zur Gebäudenutzung:	
	☐	Räume für öffentliche Zwecke vorgesehen
	☐	Räume für Bildungszwecke vorgesehen
	☐	Handelsbetrieb oder Geldinstitut
	☐	Sozial oder Gesundheitswesen
	☐	mehr als 50 Besucher zu erw.
	☐	Planung gemäß ÖN B 1600

12	GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)	
	Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:
	Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 31 TBO 2022	
	Energieausweis (dreifach)	
	Alternativenprüfung § 35a TBV 2016 (Anlage 6b) aktueller Grundbuchsatzzug incl. A2- u. C-Blatt	
	Baumassenermittlung gemäß TVAG bzw. ÖNORM B1800	
	Massenermittlung nach TROG 2022 (oberird. Baumasse)	
	Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)	
13	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt. Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers
14	AMTLICHE VERMERKE:	